



©CDT 47

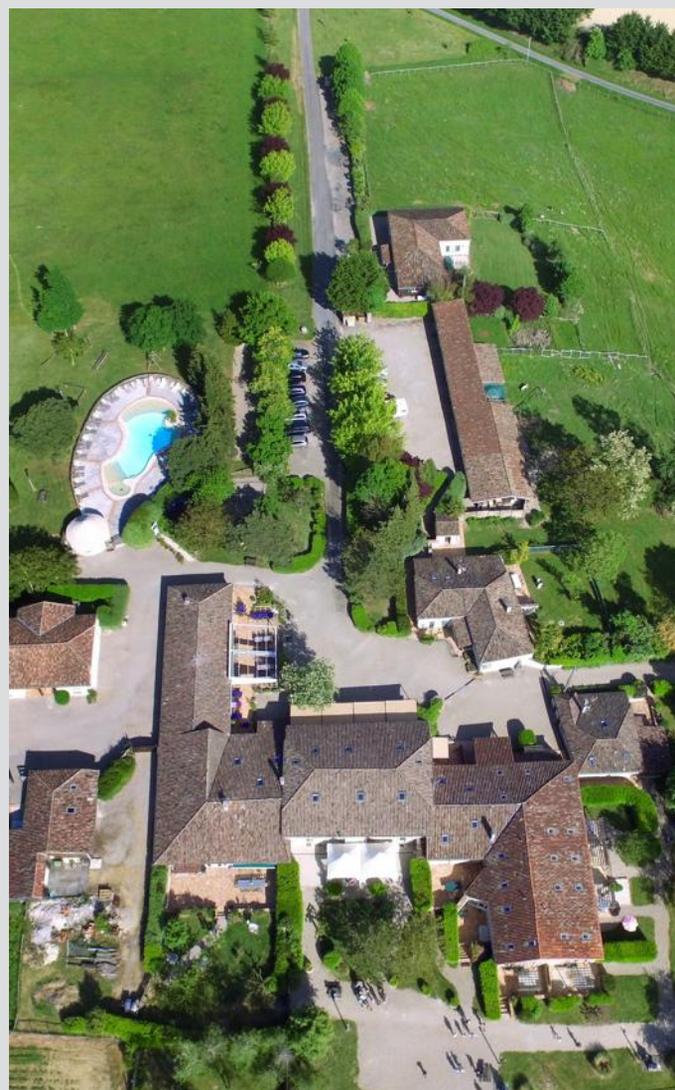
## UN GÎTE D'EXCEPTION

Cécile et Roby Roeder sont les propriétaires (depuis 2011) de la ferme Couderc à Pailloles, un domaine de 12 hectares situé au nord du Lot-et-Garonne, aux portes de la Dordogne. Cécile est née à Deauville. Roby a grandi à Serémange (Moselle). C'est à Antibes (Alpes-Maritimes), durant leurs études, que la Normande et le Lorrain se sont connus.

L'ancienne ferme datant du XVI<sup>e</sup> siècle, a été rachetée par le couple de quinquagénaires aux parents de Cécile qui en avaient fait l'acquisition en 1991. Les maisons des agriculteurs, des domestiques, des ouvriers agricoles, la grange à matériel et d'élevage des animaux, le four à prunes, la bergerie, le cellier à vinification ont été transformés en un restaurant et 25 gîtes. Les maisons en pierres ont une capacité totale de 150 personnes. Une piscine chauffée, un espace forme avec jacuzzi, sauna et hammam et diverses aires de sport sont à la disposition des vacanciers. Durant la période estivale, le boulanger passe chaque jour. Le mercredi matin, un marché des producteurs locaux se tient dans la cour de la ferme Couderc. L'après-midi est réservé aux enfants avec une chasse au trésor. Deux fois par semaine, la maîtresse de maison (qui est aux fourneaux) propose un dîner gascon et une soirée tapas. Juste à côté du domaine, enfants et ados peuvent se rendre au poney club. En face, un golf de 27 trous et un practice attendent les amateurs.

/ La ferme Couderc est ouverte toute l'année.

Renseignements au 05.53.01.14.05 et sur [www.lafermecouderc.com](http://www.lafermecouderc.com)



Vue aérienne du domaine de Couderc.